

元智大學 學生宿舍生活區「餐廳」招商公告

一、場地與營業項目：

1. 本餐廳位於元智大學學生活動中心地下室**美食二街**。
2. 校方只提供營業使用之場地，營業地點裝潢、水電等配管線設計，承包商送本校核定後，由承包商自行負責出資施工。承包商所擺置之生財器具及設備等，承包商須自行保管。

二、投標資格：

1. 具備丙級（含）以上烹飪執照（隨「經營企劃書」送審）。
2. 體格檢查符合餐飲從業人員之要求（由公立醫院開具之合格體檢表須於營業前繳交本校衛保組）。
3. 能開立統一發票或具備免用統一發票營業許可（隨「經營企劃書」送審）。
4. 加入餐飲工會者佳。

三、本次合約有效期限：自簽約時起至民國 107 年 06 月 30 日止，合約期滿如經校方同意，得續約 2 年，續約條件由甲乙雙方屆時另議。

四、應繳規費：

1. 簽約時，繳交保證金 5 萬元（由押標金轉付）。
2. 合約期間無租金。水、電、瓦斯費自付，自負盈虧。營業地點由承包商 每日自行負責清掃乾淨。每學期（六個月）須向總務處繳納「垃圾代清運費」及「校園共用設備維護費」1 萬 5 千元，續約時本校並得依成本作合理調整。
3. 需於接獲校方通知後一週內一次向總務處繳納 24 萬元之「元智大學美食街及教學區餐廳安全衛生及環境設施改善基金」，雙方終止合約或不再續約時，承包商皆不得要求校方退還已繳交之改善基金或已投資之設備款。
4. 因營業所衍生之房屋稅、地價稅等各項稅捐，或因違反衛生、環保等相關法令應繳納之罰款，概由承包商負責繳納。

五、營業期間須接受本校定期之衛生安全檢查，參加必要之安全衛生講習，投保要保金額壹仟萬元以上之公共意外責任險及食品安全責任險。

六、本校對餐飲承包商之安全、衛生、環保等要求，悉遵照政府法令辦理，餐廳內用餐只能提供瓷器或不鏽鋼餐具。

七、看版及菜單需以中、英雙語標示，字體比例以 1:1 為原則。

八、寒暑假及例假日須參加輪值營業，不得拒絕。

九、參與投標廠商須於開標當天攜帶十萬元押標金（可為現金、即期支票或本票），方可參與競標，得標者十萬元押標金即轉為履約保證金，未得標者，將押標金攜回。

十、有意者，需事先場勘地點再行規劃設計（場勘請事先預約時間），請於 1 月 29 日前將「經營企劃書」（須含銷售產品、售價、裝潢細節及成本等）18 份送交本校學務處宿舍服務組高千驊小姐（電話：03-4638800 轉分機 2106），初審通過後，另擇期通知參加評選會議，經營企劃書恕不退回。

元智大學 學務處宿舍服務組 啟

元智大學 學生宿舍生活區「餐廳」招商公告

一、場地與營業項目：

1. 本餐廳位於元智大學學生活動中心地下室（**原陶邑餐廳**），使用面積約 49.5 坪。
2. 校方只提供營業使用之場地，營業地點裝潢、水電等配管線設計，承包商送本校核定後，由承包商自行負責出資施工。承包商所擺置之生財器具及設備等，承包商須自行保管。
3. 只准排放微量油煙，適合輕食簡餐、咖啡、包子、粥及點心等低油煙營售品項。

二、投標資格：

1. 具備丙級（含）以上烹飪執照（隨「經營企劃書」送審）。
2. 體格檢查符合餐飲從業人員之要求（由公立醫院開具之合格體檢表須於營業前繳交本校衛保組）。
3. 能開立統一發票或具備免用統一發票營業許可（隨「經營企劃書」送審）。
4. 加入餐飲工會者佳。

三、本次合約有效期限：自簽約時起至民國 107 年 06 月 30 日止，合約期滿如經校方同意，得續約 2 年，續約條件由甲乙雙方屆時另議。

四、應繳規費：

1. 簽約時，繳交保證金 10 萬元（由押標金轉付）。
2. 合約期間無租金。水、電、瓦斯費自付，自負盈虧。營業地點由承包商每日自行負責清掃乾淨。每學期（六個月）須向總務處繳納「垃圾代清運費」及「校園共用設備維護費」2 萬 3 千元，續約時本校並得依成本作合理調整。
3. 需於接獲校方通知後一週內一次向總務處繳納 24 萬元之「元智大學美食街及教學區餐廳安全衛生及環境設施改善基金」，雙方終止合約或不再續約時，承包商皆不得要求校方退還已繳交之改善基金或已投資之設備款。
4. 因營業所衍生之房屋稅、地價稅等各項稅捐，或因違反衛生、環保等相關法令應繳納之罰款，概由承包商負責繳納。

五、營業期間須接受本校定期之衛生安全檢查，參加必要之安全衛生講習，投保要保金額壹仟萬元以上之公共意外責任險及食品安全責任險。

六、本校對餐飲承包商之安全、衛生、環保等要求，悉遵照政府法令辦理，餐廳內用餐只能提供瓷器或不鏽鋼餐具。

七、看版及菜單需以中、英雙語標示，字體比例以 1:1 為原則。

八、寒暑假及例假日須參加輪值營業，不得拒絕。

九、參與投標廠商須於開標當天攜帶十萬元押標金（可為現金、即期支票或本票），方可參與競標，得標者十萬元押標金即轉為履約保證金，未得標者，將押標金攜回。

十、有意者，需事先場勘地點再行規劃設計（場勘請事先預約時間）請於 1 月 29 日前將「經營企劃書」（須含銷售產品、售價、裝潢細節及成本等）18 份送交本校學務處宿舍服務組高千驊小姐（電話：03-4638800 轉分機 2106），初審通過後，另擇期通知參加評選會議，經營企劃書恕不退回。

元智大學 學務處宿舍服務組 啟